**Tajemnica skutecznej umowy o zamówienie publiczne**

**Praca nad umową to kluczowy etap, ponieważ to od niego zależy sprawna współpraca stron w trakcie realizacji zamówienia publiczne. Sprawdź, jakie elementy musi zawierać umowa o zamówienie publiczne.**

Przygotowując postępowanie, zamawiający opisuje **warunki kontraktu**, który na skutek udzielenia zamówienia będzie wiązał go z wyłonionym w postępowaniu wykonawcą. Czynność ta ma fundamentalne znaczenie dla prawidłowości postępowania oraz zapewnienia sprawnej współpracy stron w trakcie realizacji świadczenia.

Zamawiający jako gospodarz postępowania określa wzajemne prawa i obowiązki stron. Jednak należy pamiętać, że to uprawnienie nie oznacza całkowitej swobody zamawiającego. **Granicę wyznaczają przede wszystkim przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych**, ale nie tylko, bo także zasada równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji oraz zakaz kształtowania umowy w sposób sprzeczny z właściwością stosunku zobowiązaniowego, ustawą lub zasadami współżycia społecznego.

Ta przewaga zamawiającego w procesie kształtowania umowy wynika – na co wskazuje orzecznictwo KIO – z samej istoty zamówień publicznych, a więc ograniczenia swobody wyboru kontrahenta. W zamian za to, że instytucja publiczna nie ma pełnej dowolności wyboru usługodawcy, dostawcy lub wykonawcy dla swojego zlecenia, ustawodawca przyznał jej ponadstandardowe uprawnienia w postaci swoistego „dyktowania” umowy. Tak więc, **uprzywilejowanie zamawiającego można tłumaczyć działaniem na rzecz interesu publicznego**. Wykonawca zaś może rekompensować sobie ryzyka, jakimi jest obciążony, poprzez właściwą wycenę oferty.

W jakich ramach musi poruszać się zamawiający, formułując umowę, aby dobrze wypełnić swoje obowiązki oraz nie narazić się na zarzuty ze strony wykonawców? Jaką rolę w kształtowaniu zapisów kontraktowych pełni podmiot wykonawczy i jakie ma uprawnienia? **Odpowiedzi na te pytania znajdują się w książce** [**„Umowy o zamówienie publiczne. Wzory z komentarzem”**](https://fabrykawiedzy.com/umowy-o-zamowienie-publiczne-ksiazka-cd.html)**.**

Do publikacji dołączona jest płyta, na której znajdują się – także w wersji edytowalnej – **wzory umów na**:

l wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych,

l dostawę mebli,

l usługę nasadzenia roślin.

Sięgając po książkę, **pozbędziesz się wątpliwości podczas pracy nad umową** o [zamówienie publiczne](https://www.portalzp.pl/tryby-i-sposoby-udzielania-zamowien/czym-sa-zamowienia-publiczne-2951.html). Dowiesz się m.in.:

l jak bezbłędnie i w zgodzie z wymogami Pzp oraz RODO przygotować umowę,

l o czym należy pamiętać konstruując wzór umowy,

l kiedy odstąpienie od umowy nie oznacza narażenia się na kary,

l jakie są realne możliwości zmiany umowy.

Poradnik znajdziesz tutaj: <https://fabrykawiedzy.com/umowy-o-zamowienie-publiczne-ksiazka-cd.html>

